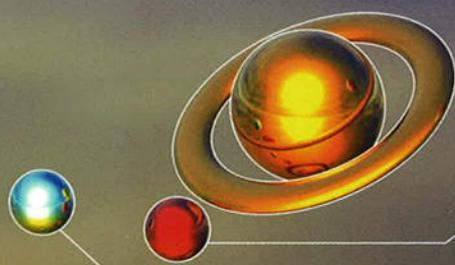


Espace-pilote des solutions techniques et technologiques  
d'aménagement du cadre de vie des personnes à mobilité réduite

# appartement Renaissance



Au service des personnes  
handicapées ou âgées

Espace de valorisation des  
compétences des professionnels

Vitrine des solutions adaptées  
au handicap

handicap  
et adaptabilité

artisanat  
du bâtiment

emploi  
et formation



La Capeb est signataire de la Charte nationale sur l'accessibilité



Hôpital LA MUSSE

# l'origine du projet Renaissance



"Le monde de l'artisanat du bâtiment est sollicité par les demandes croissantes sur l'accessibilité et l'adaptation de locaux neufs ou à rénover."

"Le monde de la santé est confronté à des problèmes de retour à domicile de personnes handicapées ou vieillissantes à l'issue de leur hospitalisation."



Gabriel Desgrouas  
Président  
Capeb de l'Eure



Catherine Palladitcheff  
Directeur  
Hôpital La Musse



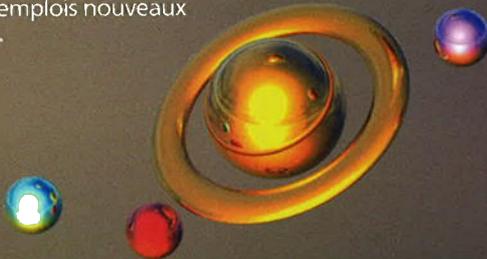
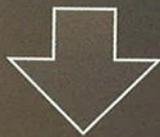
Jacques Laisné  
Préfet de l'Eure

Ces deux mondes, réunis par la Préfecture de l'Eure, donnent naissance à un projet ambitieux et novateur, un appartement appelé "Renaissance", aménagé par la Capeb de l'Eure dans les locaux de la Musse à Saint-Sébastien-de-Morsent, près d'Evreux.

Cet appartement pilote apporte des solutions technologiques et médicales avancées à la perte d'autonomie.

Le projet met également en avant les compétences en matière de formation et de technicité des artisans du bâtiment et offre, à terme, des perspectives d'emplois nouveaux dans le secteur.

## appartement Renaissance



### Trois objectifs :

- Former des artisans aux besoins des personnes handicapées ou vieillissantes
- Mettre en situation les personnes handicapées et leur entourage
- Organiser l'information de savoir-faire des artisans et professionnels de santé grâce à cette vitrine dédiée aux personnes en situation de handicap, aux familles, et aux divers professionnels en rapport avec le handicap.

# appartement Renaissance

*un projet conçu par  
réalisé par les hommes  
au service des personnes*

## emploi et formation



En France, 1,5 million d'individus de plus de 35 ans ne peuvent assurer leur déplacement de façon autonome dans leurs logements. En 2020, près de 28% de la population aura au moins 60 ans et 2 millions de personnes auront plus de 85 ans. L'évolution de la

pyramide des âges aura des conséquences sur les conditions d'habitat :

les personnes de plus de 80 ans vivent pour 81% d'entre elles à leur domicile, et le chiffre est de 94% pour les plus de 60 ans.

Le maintien à domicile ne se décrète pas. Rester chez soi le plus longtemps possible nécessitera d'adapter le logement. Il s'agira le plus souvent de solutions techniques de bon sens qui rendront à terme la vie plus facile et plus confortable. Proches du terrain et de leurs clients, les artisans sauront se former et s'adapter à ce défi économique et sociologique.



nce

s ergothérapeutes et professionnels de la santé,  
s de l'art, les artisans du bâtiment,  
es handicapées ou âgées.

## artisanat du bâtiment

Les usagers et professionnels de la santé et du bâtiment ont réfléchi et mis en oeuvre des équipements permettant l'indépendance et la sécurité de la personne à mobilité réduite :

Porte d'entrée automatisée, domotique, prises et interrupteurs accessibles, plans de travail et évier réglables en hauteur, sanitaires adaptés dont douches avec siphon de sols, équipements de préhension étudiés (poignées, portes-manteaux basculants), portes intérieures coulissantes, rail de plafond permettant le déplacement sans effort du lit à la baignoire, sans oublier une large palette de matériaux fonctionnels et esthétiques, résistants et d'entretien aisé ...

Des équipements qui facilitent la vie quotidienne, l'autonomie, et jouent le rôle de vitrine des "possibles" à transposer dans la vie de tous les jours.



## handicap et adaptabilité

Au dernier étage du pavillon 1, département Médecine Physique et de Réadaptation de l'Hôpital La Musse :

Un grand appartement-pilote aménagé avec des matériaux, des équipements et une technologie à la pointe de l'actualité dans le domaine de l'accessibilité.

Un second appartement attenant au premier, comportant des variantes et offrant un usage mixte.

Ces espaces sont amenés à suivre l'évolution technique. Ils sont un formidable test grandeur nature des meilleurs systèmes en vigueur, permettant l'observation et l'évaluation des besoins toujours plus vastes.



## les acteurs du projet

Les Services de l'Etat  
Artisanat du Bâtiment & Médecine de soins de suite  
Implication des associations d'usagers et de conseils en habitat,  
des fournisseurs, fabricants et partenaires.



La Confédération de l'Artisanat et des Petites Entreprises du Bâtiment est l'organisation professionnelle de l'artisanat du bâtiment. La CAPEB représente toutes les entreprises artisanales du bâtiment devant les instances de concertation et de décision, et en particulier devant les pouvoirs publics, auxquels elle propose les mesures qu'elle juge nécessaires et adaptées aux entreprises du secteur.

Les services de la CAPEB de l'Eure accompagnent et conseillent quotidiennement les entreprises du BTP dans leurs démarches : conseils techniques, juridiques, informations sociales, fiscales, formalités liées aux travaux, appellations,...

Le rôle de CAPEB de l'Eure consiste également à développer l'activité des entreprises et à renforcer la place des artisans dans leur environnement économique. A ce titre un programme d'accompagnement des artisans est engagé pour positionner les entreprises artisanales sur le marché de l'accessibilité aux logements.

La CAPEB propose de nombreux stages de formation permettant aux artisans, à leur conjoint et à leurs salariés d'acquérir de nouvelles connaissances ou de perfectionner leur savoir-faire.

L'artisanat du bâtiment en France, c'est 335 000 entreprises :

- formant 67 000 apprentis soit 85 % des apprentis du bâtiment
- employant 850 000 actifs (salariés et non salariés) soit 68 % des actifs du bâtiment
- réalisant 65 % des investissements du bâtiment.

## Hôpital LA MUSSE

Etablissement privé à but non lucratif, participant au Service Public Hospitalier  
Etablissement de soins de suite spécialisés polyvalents, de rééducation et réadaptation fonctionnelles

L'Hôpital LA MUSSE en quelques chiffres :

- 476 lits et 30 places d'ambulatoire répartis sur trois pavillons
- 15 médecins spécialistes
- 10 médecins généralistes
- 6 médecins vacataires
- 250 soignants
- 31 kinésithérapeutes
- 12 ergothérapeutes

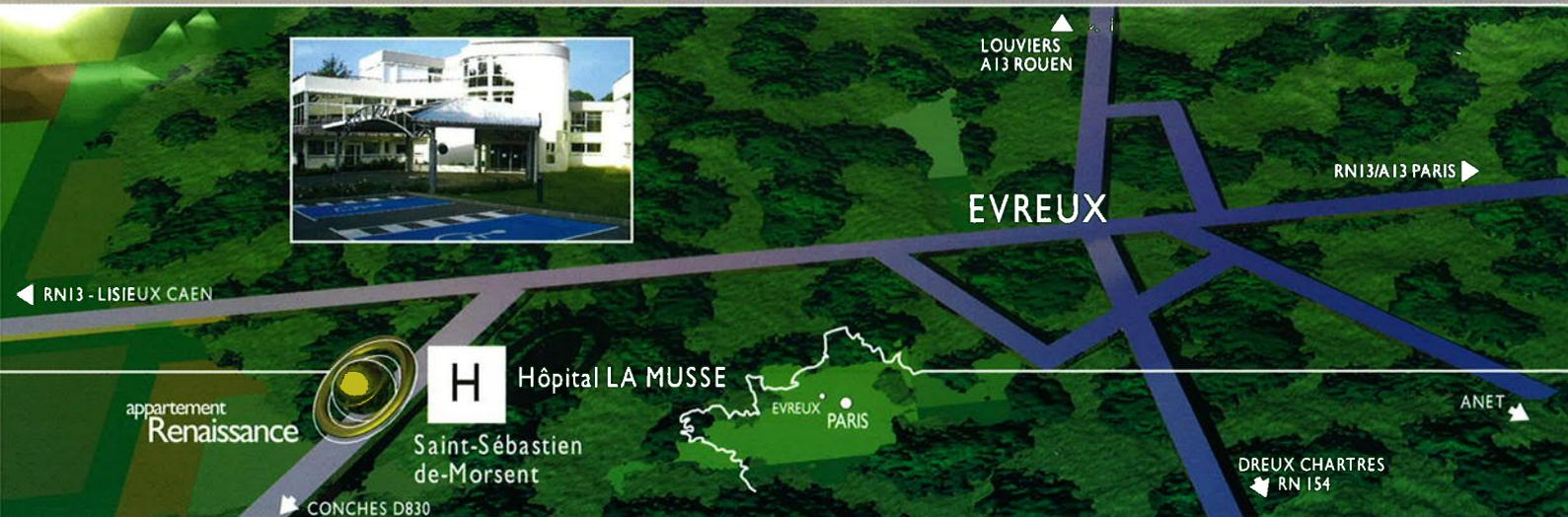
Cardiologie - Angiologie - Nutrition - Pneumologie - Soins de suite d'oncologie - Soins palliatifs - Gériatrie - Soins de suite polyvalents - Rééducation et réadaptation fonctionnelle.



*L'appartement Renaissance est à la disposition de toute personne en situation de handicap ou vieillissante et de leurs proches.*

*D'une simple visite, à une hospitalisation de jour, voire à un séjour de semaine, sur avis médical, l'appartement Renaissance est un lieu ouvert.*

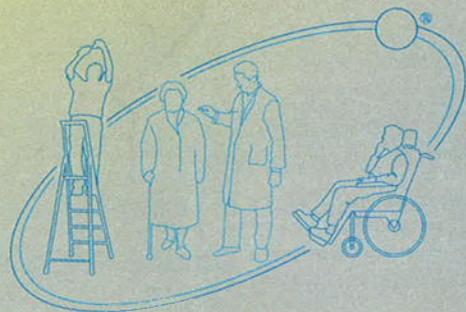
**Vous pouvez le visiter  
Vous pouvez l'essayer, y séjourner  
Vous pouvez imaginer les équipements dans votre environnement familial.**





appartement  
**Renaissance**

l'Association



Suite à la signature de la convention d'engagement entre la PREFECTURE DE L'EURE, la CAPEB DE L'EURE, l'HOPITAL LA MUSSE, HABITAT ET DEVELOPPEMENT et ACCES HANDICAP INFO, le comité de pilotage mis en place pour la réalisation de l'appartement Renaissance, a motivé la constitution de *l'Association pour le Développement et la Promotion d'Habitations Pédagogiques et Thérapeutiques de Type Renaissance*.

Cette association a pour objet de :

- faciliter les travaux de création et d'aménagement d'appartements de type Renaissance
- rechercher les financements nécessaires à la création, l'entretien et le fonctionnement d'appartements
- assurer une gestion concertée
- promouvoir et définir des actions de formation
- mettre en place des actions de communication et de promotion.

Siège : 67, rue Pierre Tal-Coat - 27 000 EVREUX - 02 32 23 50 50



D.V.A s'adresse aux personnes :

- > reconnues handicapées avant l'âge de 60 ans quelle que soit l'origine ou la nature du handicap,
- > résidant dans l'Eure,
- > bénéficiant d'un régime de protection sociale.

D.V.A vise à permettre l'accès aux solutions de compensation des incapacités pour les personnes en situation de handicap.

D.V.A participe au financement :

- > des aides techniques,
  - > des aménagements de véhicule,
  - > des aménagements de domicile.
- (achats et travaux ne devant pas être réalisés lors de la demande)

D.V.A :

- > facilite vos démarches
- > vous oriente vers l'équipe adaptée à votre situation,
- > mobilise les différents financeurs.

Principe : simplifier et clarifier l'instruction des dossiers.

D.V.A est constitué d'un réseau de partenaires :

- DDASS DE L'EURE
  - CPAM, CMR, MSA
  - CONSEIL GENERAL
  - AGEFIPH
  - HABITAT & DEVELOPPEMENT
  - EURE HABITAT
  - CCAS D'EVREUX
- ) Principaux Financeurs

- APF
  - HOPITAL LA MUSSE
  - CMPR ADAPT (St André)
  - CRAM service social
  - MSA service social
  - ASSOCIATION LES FONTAINES (Vernon)
  - UMESH (Bois Guillaume)
  - ARIADA (Caen)
  - ...
- ) Equipe Technique d'Evaluation

Interlocuteur unique :

Joëlle PUREN - Coordonnateur du dispositif  
11 rue de l'Horloge - BP 884 - 27008 EVREUX CEDEX  
Tél : 02 32 29 23 80 - [www.cpam27.com](http://www.cpam27.com)

CAPEB DE L'EURE  
67, rue Pierre Tal Coat - 27000 EVREUX  
Tél : 02 32 23 50 50 - Fax : 02 32 28 10 45  
Web : [www.caheb-eure.fr](http://www.caheb-eure.fr)



HABITAT & DEVELOPPEMENT  
12, Bd Georges Chauvin - 27000 EVREUX  
Tél : 02 32 39 84 00 - Fax : 02 32 62 34 64  
web : [www.habitat-developpement.tm.fr](http://www.habitat-developpement.tm.fr)



PREFECTURE DE L'EURE  
Boulevard Georges Chauvin  
27022 EVREUX cedex



Hôpital LA MUSSE - BP 119  
27180 SAINT-SEBASTIEN-DE-MORSENT  
Tél : 02 32 29 30 31 - Fax : 02 32 29 30 39  
Web : [www.hopital-Hamusse.net](http://www.hopital-Hamusse.net)



ACCESS HANDICAP INFO  
5, rue St-Sébastien 27240 THOMER-LA-SOGNE  
Tél : 02 32 34 51 65  
Mail : [accesshandicapinf@aol.com](mailto:accesshandicapinf@aol.com)



## appartement Renaissance

### PARTENAIRES

#### FINANCEURS



#### FOURNISSEURS

- ✓ **ACEM** - automatisme de porte  
79410 SAINT-GELAIS - ☎ 05 49 25 26 26
- ✓ **BUBENDORF** - volets roulants  
68300 SAINT-LOUIS - ☎ 03 89 69 63 63
- ✓ **C/S France** - protections murales  
27950 SAINT-MARCEL - ☎ 02 32 64 84 00
- ✓ **CEDEO** - négociant de matériel sanitaire  
27000 EVREUX - ☎ 02 32 28 17 17
- ✓ **COMPTOIR ELBEUVIEN D'ELECTRICITE** - négociant de matériel électrique - 27000 EVREUX - ☎ 02 32 23 45 23
- ✓ **COULIDOOOR** - portes de placards & rangements  
14790 VERNON - ☎ 02 31 71 26 00
- ✓ **CHATEAU D'AIX** - mobilier  
27000 EVREUX - ☎ 02 32 28 17 00
- ✓ **D.J.S. MEDICAL** - fournisseur médical  
27600 SAINT-AUBIN-SUR-GAILLON - ☎ 02 32 77 54 40
- ✓ **ECLISSE FRANCE SARL** - portes coulissantes  
29000 QUIMPER - ☎ 02 98 90 56 96
- ✓ **EP MEDICAL NORD** - fournisseur médical  
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN - ☎ 02 35 03 24 02
- ✓ **EUROPEENNE D'ECLAIRAGE** - luminaires  
37540 SAINT-CYR-SUR-LOIRE - ☎ 02 32 31 34 80
- ✓ **FORBO SABLINO** - revêtement de sols  
51100 REIMS - ☎ 03 26 77 30 37
- ✓ **GROHE** - robinetterie -  
92441 ISSY-LES-MOULINEAUX - ☎ 01 46 62 50 00
- ✓ **HEWI** - accessoires sanitaires  
69006 LYON - ☎ 04 72 83 09 09
- ✓ **KNAUF** - plaques de plâtres  
77875 MONTEREAU-FAULT-YONNE - ☎ 01 64 70 52 00
- ✓ **LABEL RESINE** - résine de sol et mur  
76500 ELBEUF - ☎ 02 35 78 24 35
- ✓ **L'ECRIN** - bijouterie  
27000 EVREUX - ☎ 02 32 33 24 34
- ✓ **LEGRAND** - matériel électrique  
76230 BOIS-GUILLAUME - ☎ 02 35 59 65 10
- ✓ **MAINS SURESHANDIMOVE** - matériels de transferts  
14800 DEAUVILLE - ☎ 02 31 98 58 05
- ✓ **MONVILLE MEDICAL** - fournisseur médical  
27000 EVREUX - ☎ 02 32 39 31 20
- ✓ **MUTATIONS NORMANDIE** - fournisseur médical  
27000 EVREUX - ☎ 02 32 23 24 02
- ✓ **NEWMAT** - plafonds tendus  
59482 HAUBOURDIN CEDEX - ☎ 03 20 50 70 06
- ✓ **NORMANVER GLASS** - vitrage  
76770 LE-HOULME - ☎ 02 32 82 80 40
- ✓ **OCEALIS HOMVEIL** - téléassistance  
76450 OURVILLE-EN-CAUX - ☎ 06 07 35 72 61
- ✓ **SATHERNA** - coopérative d'achats  
27190 CONCHES-EN-OUICHE - ☎ 02 32 60 62 30
- ✓ **SAVERBAT** - carreaux de verre  
60210 GRANDVILLIERS - ☎ 03 44 46 44 88
- ✓ **SELLES** - sanitaires et robinetterie  
41130 SELLES SUR CHER - ☎ 02 54 94 66 00
- ✓ **SPW SPECIAL PRODUCTS** - cuisiniste  
59800 LILLE - ☎ 02 31 71 07 07
- ✓ **TARKETT** - revêtement de sols  
92748 NANTERRE CEDEX - ☎ 01 41 20 43 45
- ✓ **TECHNAL** - fenêtres  
44800 SAINT-HERBLAIN - ☎ 02 40 63 20 34
- ✓ **VASCO** - chauffe-serviettes  
68110 ILLZACH MODENHEIM - ☎ 06 09 43 45 97
- ✓ **VICT'EURE PRECISION** - fabrication  
27180 SAINT-SEBASTIEN-DE-MORSENT - ☎ 02 32 39 09 28

#### REMERCIEMENTS AUX ENTREPRISES

ACTION SERVICE, ADTM, AGP PLOMBERIE, ARCHEPONTAINE DE CONFORT, BONNICHON, BOUDIN, BRICO DU HAMEAU, CAUCHOIS, CGL, DESGROUAS, DUVAL, FARAILL DECORATION, JOLY, JOLYS, LAFFILÉ, LEGRAND, LUCAS, MACA, MERLIER JL DECO, PEREIRA, PETREL, PICARD, PSD, RABET, SEMAP, STF BOUILLON FRERES, THALMANN.

CAPEB DE L'EURE  
67, rue Pierre Tal Coat - 27000 EVREUX  
Tél : 02 32 23 50 50 - Fax : 02 32 28 10 45  
Web : www.capeb-eure.fr



Hôpital LA MUSSE - BP 119  
27180 SAINT-SEBASTIEN-DE-MORSENT  
Tél : 02 32 29 30 31 - Fax : 02 32 29 30 39  
Web : www.hopital-lamusse.net

HABITAT & DEVELOPPEMENT  
12, Bd Georges Chauvin - 27000 EVREUX  
Tél : 02 32 39 84 00 - Fax : 02 32 62 34 64  
web : www.habitat-developpement.tm.fr



PREFECTURE DE L'EURE  
Boulevard Georges Chauvin  
27022 EVREUX cedex



ACCESS HANDICAP INFO  
5, rue St-Sébastien 27240 THOMER-LA-SOGNE  
Tél : 02 32 34 51 65  
Mail : accesshandicapinf@aol.com